# Holding Golf- & Countryclub Liemeer

**Realisatie 2025 + Prognose 2026**



**ALV 12 mei 2026**

# Kerngegevens 2025

De vennootschappen Liemeer Holding BV en Liemeer BV (“de Stichting”) hebben in 2025 gezamenlijk (geconsolideerd):

- een omzet gerealiseerd van **€ 2.134.768** (2024: € 1.936.711),

- een nettowinst gemaakt van **€ 239.419** (2024: € 109.305) en

- een kasstroom uit exploitatie (na investeringen en aflossingen) gerealiseerd van € **- 98.489** (2024: € 190.873).

# Kerngegevens 2025

- Liemeer (“de Stichting”) kende een financieel robuust 2025.
- De kaspositie op 31 december bedroeg € 485.700.
- Er werd in 2025 flink geïnvesteerd in het clubhuis en de driving range.
- En er werd € 200.000 afgelost aan de Rabobank.

# Kerngegevens 2025

Ten opzichte van 2024 en de begroting voor 2025 was de netto-omzet hoger, door:

- een hoger bedrag aan ontvangen  speelrechten,
- een hogere omzet aan greenfees en
- een aanzienlijk hogere omzet van de driving range.

# Kerngegevens 2025

Ten opzichte van 2024 en de begroting van 2025 waren de exploitatiekosten, mede door inflatie-effecten, hoger, met als belangrijke posten:

- hogere huisvestingskosten door onderhoud aan het clubgebouw,

- hogere kosten aan de driving range door implementatie Inrange en

- iets hogere automatiseringskosten door implementatie van nieuwe software.

# Prognose 2026

In 2026 verwachten we:

- een hogere omzet, voornamelijk door inflatiecorrectie, met een omzet aan greenfees op hetzelfde niveau als 2025 en een verdere verhoging van de driving range omzet door het gebruik van Inrange,
- algemeen hoger kostenniveau door inflatie
- gelijkblijvende of licht stijgende kosten aan de baan,
- iets lagere huisvestingskosten en
- een iets hoger netto resultaat dan in 2025.

# Toelichting winst- en verliesrekening

| | Realisatie 2024 | Begroting 2025 | Realisatie 2025 | Begroting 2026 |
|---|---|---|---|---|
| Netto omzet (brutomarge) | 1.936.711 | 2.007.096 | 2.134.768 | 2.174.506 |
| Exploitatiekosten | 1.379.655 | 1.315.831 | 1.416.565 | 1.407.951 |
| **Exploitatieresultaat** | **557.056** | **691.265** | **718.203** | **766.555** |
| Afschrijvingen | 269.995 | 278.000 | 272.015 | 281.000 |
| Financiële baten en lasten | 153.001 | 138.553 | 143.537 | 145.302 |
| **Netto resultaat** | **134.060** | **274.712** | **302.651** | **340.253** |
| Vennootschapsbelasting | 24.755 | 57.276 | 63.232 | 74.185 |
| **Netto resultaat na belastingen** | **109.305** | **217.436** | **239.419** | **266.068** |

**Toelichting winst- en verliesrekening:**
De kosten van het vernieuwen van het dak zijn gedeeltelijk (voor ongeveer 50%) geactiveerd en overigens ten laste van een daartoe in het verleden gevormde reserve gebracht, zodat de impact op het resultaat gering is. In 2026 zijn de laatste kosten betaald.

# 2026 en verder

- Ledenaantal neemt licht toe. Mooi aantal nieuwe jongere P-leden. Op langere termijn hopen we op een stabiel ledenaantal.
- DMJOP 2023. Dak clubhuis is vernieuwd. Nu de binnenkant nog.
- MJOP van de baancommissie is uitgangspunt. Renovatie in 2026 van de fairway van hole 4 van de BLB; verder de verbetering van de toplaag van de tees/afslagplaatsen en continue verbetering van de beregenings- en drainage-installaties.
- Onderzoek haalbaarheid enkele overige investeringen (buggyloods en marshalhuisje).

# 2026 en verder

- Tranche A van de NOL zal in het najaar volledig worden afgelost. Tranche B in 2028.

- Het bestuur van de Stichting is ook in gesprek met de Rabobank in verband met het verlopen van de looptijd in 2027 van lening 790 (€ 2.392.500).

- De invloed van internationale ontwikkelingen op inflatie-, kosten- en renteniveaus blijft onzeker. De energiekosten zijn daarbij een punt van aandacht. Rentelasten zullen zeker stijgen.

# Investeringen sinds 2020 (uitgifte NOL)

| | 2020 t/m 2023 | 2024 | 2025 | Totaal |
|---|---|---|---|---|
| Torenbaan | 313.441 | 118.875 | 36.792 | 432.316 |
| Bovenlandenbaan | 76.750 | 14.145 | 41.569 | 90.895 |
| Renovatie hole 3 | 73.797 | | | 73.797 |
| **Totaal baan** | **463.988** | **133.020** | **78.361** | **675.369** |
| Lockerruimte | 13.140 | | | 13.140 |
| Driving range | 71.774 | | 53.503 | 125.277 |
| Spoelplaats | 13.424 | | | 13.424 |
| **Totaal baangerelateerd** | **562.326** | **133.020** | **131.864** | **827.210** |
| Clubhuis, inventaris en diversen | 91.831 | 22.046 | 238.583 | 352.460 |
| **Totaal** | **654.157** | **155.066** | **370.447** | **1.179.670** |

**Er is sinds 2020 bijna € 1,2 miljoen geïnvesteerd in het golfcomplex, waarvan ruim € 0,8 baangerelateerd.**

# Dank U!

